

## **НИС "Рафинерија нафте Панчево"**

Земљиште обухваћено планом НИС "Рафинерија нафте Панчево" оивичено је са северозападне стране насељем Војловица, са североисточне и југоисточне стране атаром Војловице, а са југозападне стране Спољностарчевачком улицом. Поменути круг фабрике повезан је цевоводом и приступним путем са пристаништем које се налази на Дунаву.

Простор на коме је изграђена фабрика НИС "Рафинерија нафте Панчево" налази се у границама ГУП-а града Панчева ("Службени лист општина: Панчево, Алибунар, Ковачица, Ковин и Опово" бр. 37/76) и има статус грађевинског земљишта. Тај статус земљиште је стекло на основу наведеног плана и на основу закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Србије" бр. 47/03 и 34/06).

Земљиште обухваћено границом комплекса је у друштвеној својини, власник је Република Србија, а корисник је НИС "Рафинерија нафте Панчево".

ГУП-ом града Панчева (Службени лист општине: Панчево, Алибунар, Ковачица, Ковин и Опово, број 37/76) на основу просторне поделе грађевинског подручја Панчева одређене су границе предеоних блокова.

Граница комплекса НИС "Рафинерија нафте Панчево" обухвата следеће предеоне блокове, целе: 353,354,355,358 и 362 и делове: 351,352,353,356, 357,361,371,373,382,383,384,385 и 390. При изградњи комплекса НИС "Рафинерија нафте Панчево" дошло је до промене граница предеоних блокова и у складу са Планом намене површина-коришћења земљишта образовани су интерни блокови: 01,02,03,04,05,06,07,08,09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 и 24 тј. изграђене интерне улице односно стритови и авеније и пруге испресецале су обухваћени простор и образовале наведене интерне блокове.

Све катастерске парцеле у катастру непокретности су евидентирание и налазе су у Препису листа непокретности број 10 к.о. Панчево- део 3 (пристаниште и цевовод) и 312 ко Војловица 1 (круг фабрике).

У оквиру листа непокретности број 10 налазе се следеће катастарске парцеле број: 6964, 6965/5, 6965/6, 15393, 15394, 15397, 15398, 15399 и 15400 ко Панчево- део 3.

У листу непокретности број 10 ко Панчево - део 3, налази се катастарска парцела број 6964 у природи представља изграђено пристаниште које излази на леву обалу Дунава, док на осталим наведеним катастарским парцелама изграђен је цевовод и приступни пут који повезује поменуто пристаниште и круг фабрике, земљиште је у државној својини, власник Република Србија а право коришћења има НИС "Рафинерија нафте Панчево".

Површина земљишта катастарске парцеле број 6694 на коме се налази пристаниште износи 3ха 52ар 02м<sup>2</sup>, док на осталим наведеним парцелама преко којих пролази цевовод и сервисна саобраћајница-противпожарни пут површина земљишта износи 7ха 79ар 41м<sup>2</sup>.

У оквиру листа непокретности број 312 ко Војловица 1 налазе се следеће катастарске парцеле број: 3319, 3522, 3523/1, 3523/2, 3523/3, 3523/4, 3523/5, 3523/6, 3523/7, 3523/8, 3524, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562/1, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584 и 3586 ко Војловица 1.

У листу непокретности број 312 ко Војловица наведене катастарске парцеле у природи чине изграђени комплекс фабрике "НИС-Рафинерија нафте Панчево" у чији састав улазе индустријска пруга и објекти индустријског транспорта - унутрашње фабричке (интерне) саобраћајнице тј. авеније и стритови, интерни грађевински блокови и зелене површине (пашњак 5 класе), земљиште је у државној својини, власник Република Србија а право коришћења има "НИС-Рафинерија нафте Панчево".

### **ПОДЕЛА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Грађевинско земљиште, у оквиру границе комплекса "НИС-Рафинерија нафте Панчево" заступљено је као остало грађевинско земљиште.

Остало грађевинско земљиште је оно земљиште које није одређено за јавно грађевинско земљиште и користи се као изграђено и неизграђено.

У граници комплекса "НИС-Рафинерија нафте Панчево" остало грађевинско земљиште чине: интерне комуникације: индустријска пруга, ранжирна станица, објекти индустријског транспорта-унутрашње фабричке саобраћајнице тј. авеније и стритови и интерни грађевински блокови чији су бројеви катастарских парцела дати у наведеној табели.

У оквиру неизграђеног земљишта заступљено је пољопривредно земљиште по култури пашњак 5. класе у површини од 29ха 66ар 60 м<sup>2</sup>.

**Укупна површина земљишта обухваћена " НИС-Рафинерија нафте Панчево" износи 192ха 41ар 71м<sup>2</sup>,**( круг РНП износи 184ха 62ар 30м<sup>2</sup>, пристаниште 3ха 52ар 02м<sup>2</sup>, и продуктовод 4ха 27ар 39м<sup>2</sup>), што чини збир свих површина из преписа листова непокретности број:10 ко Панчево - део 3 и број 312 ко Војловица 1.

Укупна површина под интерним саобраћајницама износи 5ха 94ар 23 м<sup>2</sup>, од тога површина авенија износи 3ха 08 ар 15 м<sup>2</sup> а површина стритова износи 2ха 86ар 08м<sup>2</sup>. Површина интерних блокова од 1 до 24 износи 137 ха 00 ар 20 м<sup>2</sup> и површина паркинга износи 2ха 51ар 83 м<sup>2</sup>.

Неизграђено грађевинско земљиште је земљиште на којем нису изграђени објекти, изграђени привремени објекти или објекти изграђени објекти супротно закону.

Изграђеног грађевинског земљиште има цца 162ха 75ар 11м<sup>2</sup>, а неизграђеног грађевин ског земљишта цца 29ха 66ар 60м<sup>2</sup>

(У оквиру изграђених интерних грађевинских блокова у складу са постојећим планом намене површина, дати су бројеви катастарских парцела, чије бројеве наводимо)

К.О. Војловица 1

ИНТЕРНЕ КОМУНИКАЦИЈЕ		Бројеви катастарских парцела
	ПРУГА	3319 и 3523/2
	РАНЖИР	3576
	ИНТЕРНЕ УЛИЦЕ авеније:А, Б, Ц, Д, Е и Ф	3527, 3531, 3541, 3552, 3563 и 3582
	стритови:1, 2, 3, 4, 5 и 6	3533, 3535, 3537, 3539, 3544, 3546, 3548, 3550, 3554, 3556, 3558, 3560, 3567, 3569, 3571, 3573 и 3575
	ИНТЕРНИ БЛОКОВИ: од 1 до 24	3522, 3524, 3525, 3526, 3529, 3530, 3532, 3534, 3536, 3538, 3540, 3542, 3545, 3547, 3549, 3551, 3553, 3555, 3557, 3559, 3561, 3562/1, 3564, 3566, 3568, 3570, 3572, 3574, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581
	ПАРКИНГ	3523/4, 3523/5, 3523/7 и 3523/8
	ПАШЊАК 5 класе (зелене површине)	3523/1, 3523/3, 3523/6 и 3523/8
	ЦЕВОВОД- ПРОДУКТОВОД	блок: 25/1
		25/2
	ПРИСТАНИШТЕ НА ДУНАВУ	блок 25/3
		6965/5,6965/6,15393,15394,15397, 15398,15399 и 15400 К.О.Панчево-3
		6964/2 и 6964/3 К.О.Панчево-3

## НАМЕНА ПОВРШИНА И УРБАНИСТИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Рафинерија нафте Панчево налази се на раскрсници двеју река - ушћу Тамиша у Дунав. Инсталисани капацитет за прераду сирове нафте износи око 4,8 милиона тона годишње.

Рафинерија нафте Панчево спада у комплексне рафинерије и располаже модернизованим постројењима која омогућавају већи степен конверзије и обраде нафте и полупроизвода (производња битумена и широког спектар нафтних деривата европског стандарда квалитета – од моторних бензина и дизел горива, преко авио-горива, до сировина за петрохемијску индустрију).

У кругу РНП простор је подељен на 24 блока у којима су смештена процесна постројења, енергетска постројења и објекти инфраструктуре. Блокове раздвајају Авеније (А, В, С, Д, Е и F) и Street-ови (1, 2, 3, 4, 5, 6 и 6А). Блок 25 (25/1, 25/2 и 25/3) обухвата пристаниште и везу пристаништа и РНП.

У првој фази (А) Рафинерије (1968. године) изграђени су објекти смештени у блоку 5 (парцела 3545 К.О. Војловица), који се препознају по троцифреним ознакама у систему означавања НИС РНП. Распоред опреме у објектима појединих постројења је по правилу групни, односно компактан.

У другој фази (В) НИС Рафинерија нафте Панчево (1978. године), изграђени су објекти смештени у блоку 6, који се препознају по четвороцифреним ознакама у систему означавања НИС РНП. Распоред опреме у објектима појединих постројења је по правилу групни, односно компактан.

У трећој фази тзв.МОДЕРНИЗАЦИЈА (С) НИС Рафинерије нафте Панчево од 2010. па до данас изграђен је комплекс за благи хидрокрекинг и хидрообработку МНТ/ДНТ, постројење за одложено коксовање DCU, која представљају процес секундарне прераде сирове нафте за повећан принос „белих“ деривата европског квалитета.

Радови на модернизацији капацитета за прераду нафте значајно су унапредили и инфраструктуру тог дела НИС-а.

Рафинерија нафте у Панчеву, је највећи произвођач нафтних деривата у саставу НИС а.д. Нови Сад. Организационо припада Дивизији Downstream Блоку Прерада који се бави прерадом нафте и производњом нафтних деривата. Делатности БП РНП су производња горива (производња битумена и широког спектар нафтних деривата европског стандарда квалитета – од моторних бензина и дизел горива, преко авио-горива, до сировина за петрохемијску индустрију), као и складиштење нафте и нафтних деривата. Структура постројења омогућава високу валоризацију сировина.

Рафинисање нафте је индустријски процес у коме се главна сировина нафта рафинира (претвара) у употребљиве продукте: ТНГ, бензин, дизел гориво, млазно гориво, моторна уља, битумен, парафин, лож уље. Сирова нафта се никад не користи директно као гориво већ се претходно подвргава рафинацији. Рафинација нафте обухвата скуп операција које се могу поделити у следеће три групе:

1. Фракциона дестилација,
2. Хемијска прерада и
3. Умешавање (побољшање особина техничких горива)

Рафинеријски процеси и операције се могу поделити у пет основних сегмената:

- Процес дестилације;
- Процеси конверзије;
- Процеси прераде;
- Blending;
- Остале и помоћне операције и објекти.

БП РНП спада у комплексне рафинерије, јер располаже постројењима која омогућавају већи степен конверзије и обраде нафте и полупроизвода.

Рафинеријски процеси теоријски, без посебне и константне пажње која осигурава здраво, сигурно и безбедно окружење и која је пре свега усмерена на остварењу равнотеже поузданости свих производних процеса и радних активности, могу имати следеће негативне утицаје на животну средину:

- утицај на земљиште;
- утицај на површинске и подземне воде;
- утицај на квалитет ваздуха;
- утицај на биљни и животињски свет;
- утицај на повећање нивоа буке и вибрација.

Такође због велике количине ускладиштених запаљивих и експлозивних материја, рафинерије представљају постројења и са високим ризиком од пожара и експлозија.

Превенција великих хемијских удеса уређена је у РС Законом о заштити животне средине којим су транспоноване одредбе Seveso II директиве о контроли опасности од великог удеса који укључује опасне материје. Правилници прописују критеријуме за одређивање да ли је неко постројење на коме се могу наћи велике количине опасних материја Севесо постројење или не, које категорије, врсту докумената које постројење треба да изради, као и њихов садржај.

Постројења и складишни објекти у БП РНП припадају групи тзв. „Seveso постројења“, названих по италијанском градићу који још памти еколошку хаварију из 1976. године, када је у фабрици пестицида експлодирао диоксин. Да се ништа слично не би поновило, наша земља је, као и већина других европских земаља усвојила и спроводи „Seveso директиву“.

БП РНП је препозната као Seveso постројење "вишег реда" због присуства велике количине опасних материја, сирове нафте, запаљивих и експлозивних полупроизвода и нафтних деривата и као такво мора да има израђен Извештај о безбедности и План заштите од удеса, одобрен од стране надлежног Министарства заштите животне средине РС, што БП РНП и поседује.

Ради лакше организације пословања унутар Рафинерије извршена је подела на производњу, манипулацију и складишни простор, енергетику и пратеће садржаје(зграде,командне сале...)

#### Производњу чине:

Код (1)	Идентификациони број (2)
Атмосферска дестилација I	S-100
Visbreaking	S-200
Платформинг	S-300
Хидродесулфуризација млазног горива	S-400

Мероксрафинација течног нафтног гаса I	S-550
Фракционација течног нафтног гаса	S-570
Редестилација бензина	S-600
Мероксрафинација лаког бензина	S-650
Екстракција аромата I-UDEX	S-620
Мероксрафинација млазног горива 4	S-750
Мероксрафинација млазног горива 1	S-850
Обрада киселих вода I	S-900
Битумен	S-0250
Полимер битумен	S-0290
Рекуперација гасова	S-1000
Систем инструменталног и погонског ваздуха	S-1500
Систем ложивог гаса за Блок 5	S-1520
Систем угљоводоничне бакље	S-1700
Постројење за обраду истрошене лужине (конзервирано)	S-1800
Мероксрафинација течног нафтног гаса II	S-2050
Атмосферска дестилација II	S-2100
Вакуум дестилација	S-2200
Флуидизовани каталитички крекинг	S-2300
Хидродесулфуризација лаког цикличног уља/ Постројење за деизопарафинацију дизела	S-2400
Производња течног сумпора I-Klaus	S-2450
Обрада гасова II	S-2500
Мероксрафинација течног нафтног гаса III	S-2550
Алкилација	S-2600
Мероксрафинација лаког бензина II	S-2650
Систем угљоводоничне бакље	S-2700
Мероксрафинација лаког крекованог бензина	S-2750
Систем киселе бакље	S-2795
Мероксрафинација тешког крекованог бензина	S-2850
Стриповање киселе воде II	S-2900
Регенерација амина I	S-2950
Екстракција аромата II-Sulfolan	S-3600
Енергана I	S-9500
Енергана II	S-9600

#### Нова и реконструисана постројења (модернизација)

Код (1)	Идентификациони број (2)
Обрада гасова I	S-500
Систем инструменталног и погонског ваздуха	S-1500
Систем угљоводоничне бакље	S-3700
Систем киселе бакље	S-3750
Хидрокрековање вакуум гасног уља	S-4300
Хидрообработка средњих дестилата (DHT)	S-4300
Производња течног сумпора II (SRU)	S-4450

Производња чврстог сумпора	S-4460
Изомеризација (ISO)	S-4600
Регенерација истрошене сумпорне киселине (SARU)	S-4700
Стриповање киселе воде III (SWSU)	S-4900
Регенерација амина II (ARU)	S-4950
Производња водоника (HGU)	S-5000
Јединица за пречишћавање водоника (OffGasPSA)	S-5100
Производња азота (NGU)	S-5200
Систем расхладне воде	S-9150
Систем редукционе станице за природни гас	S-9900
Складишни резервоари за течнинафтни гас	S-16700
Систем кондензата	S-22300
Систем ложивог гаса	S-22400
Систем мерно-регулационе станице природног гаса	S-22600
Ретензиони базен	S-22800
Систем међуповезивања	S-23000
Систем заштите од пожара	S-23100
Систем за детекцију пожара	S-23200
Систем за детекцију гасова	S-23300
Телекомуникациони систем	S-23400
Складишни резервоари	S-23500
Пумпне станице	S-23600
Контролне сале	S-25100
Систем дистрибуције електричне енергије	S-25200
Постројење за одложено коксовање	S - 5300
Транспортни систем за кокс	S – 5600
Систем за снабдевање електричном енергијом	S – 25200A
Постројење за стриповање отпадне киселе воде IV, пакетна јединица за уклањање фенола – цијанида и постројење за регенерацију амина III	S - 5900; A - 5901 И S – 5950
Постројење расхладног система	S – 9150

#### Манипулацију чине:

терминал нафтовода

ПК-15 са резервоарским простором

резервоарски простор и пумпне куће за намешавање и отпрему деривата

АПИ сепаратор

таложници

продуктоводи-интерни цевоводи

пароводи

пристаниште

ауто и железничко пунилиште

депонија-привремено складиште за муљ

#### Енергетика:

- производња ел. енергије

- хемијска припрема воде

- производња водене паре

-трафостанице

Са архитектонско-грађевинског аспекта објекте у оквиру комплекс можемо поделити на неколико карактеристичних подцелина:

-процесна постројења (колоне, реактори, пећи, котлови, процесне посуде, измељивљачи, хладњаци, димњаци и др.).  
 -класични трајни грађевински објекти (административно-управни, магацини и складишта, лабораторије)  
 -објекти инфраструктуре (трафостанице, пароводи, гасоводи, цевоводи за транспорт сировина, цевни мостови, електро и ТТ, водовод и канализација ..)  
 -објекти саобраћајне инфраструктуре (интерне друмске саобраћајнице, железница, пристан,...)  
 -монтажни објекти (бараке са канцеларијама, портирнице, контејнери са електронском и енергетском опремом...).

**У оквиру ове ПОДЦЕЛИНЕ1. НИС "Рафинерија нафте Панчев ", налазе се следеће ЗОНЕ**

**ЗОНЕ ПРОИЗВОДНИХ ПОСТРОЈЕЊА / ПОДЗОНА ДУБОКЕ ПРЕРАДЕ**

**ЗОНА ЗА МАНИПУЛАЦИЈУ И СКЛАДИШТЕЊЕ**

**ЗОНА ЕНЕРГЕТИКЕ, ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА И ОБЈЕКТА**

**ЗОНА АДМИНИСТРАТИВНИХ ФУНКЦИЈА И ПРАТЕЋИХ САДРЖАЈА, ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ,**

**СЛОБОДНЕ И ПАРКИНГ ПОВРШИНЕ**

**ЗОНА ПРОДУКТОВОДА РНП ПРИСТАНИШТЕ**

**ЗОНА ПЛОВНОГ КАНАЛА И ПРИСТАНИШТА СА РЕЗЕРВИСАНИМ ПРОСТОРОМ**

**ЗОНА ЗАШТИТНОГ ЗЕЛЕНИЛА**

**ЗОНА МАНАСТИРСКОГ КОМПЛЕКСА**

**Модернизација рафинерије нафте Панчевообухвата више фаза и то:**

1. **Постројење за благо хидрокрековање вакум гасних уља и хидродесулфуризацију гасних уља и керозина (S-4300 МН/ДНТ).**
2. **Ново производно постројење за дубоку прераду нафте DCU**
3. **Реконструкција ФЦЦ постројења и изградња новог постројења ЕТБЕ**

**I фаза**

4. **Нова процесна постројења:**

Постројење за обраду отпадне лужине

Интегрисано постројење за благо хидрокрековање вакум гасних уља, хидродесулфуризација гасних уља и керозина

ННТ/CCR постројење за хидрообрадубезинских токова и реформисање бензина са континуалном регенерацијом катализатора,

Производња сумпора

Постројење за производњу водоника и постројење за пречишћавање водоника

Стрипер киселе воде

Регенерација амина

Изомеризација

Регенерација истрошене сумпорне киселине

5. **Ванпроцесна постројења:**

Реконструкција и надградња компјутерски контролисаног система за намешавање моторних бензина, дизел уља и лож уља.

Реконструкција и модернизација инсталација за утовар на аутопунилишту и утовар и истовар на пристаништу.

6. **Помоћна постројења**

- Систем угљоводоничне бакље
- Производња азота
- Систем кондезата
- Систем живог гаса
- Систем расхладне воде
- Систем МРС и редукционе станице за природни гас
- Ретациона базени за отпадне воде
- Систем инструменталног и погонског ваздуха
- Систем међуповезивања
- Систем за заштити од пожара, детекцију пожара и детекцију гасова
- Телекомуникациони системи
- Командне сале

- Систем дистрибуције електричне енергије
- Складишни резервоари за ТНГ

## **II фаза**

### **Пројекат „Дубока прерада“:**

ИЗГРАДЊА ПОСТРОЈЕЊА ЗА ДУБОКУ ПРЕРАДУ НАФТЕ – ПОСТРОЈЕЊА ЗА ОДЛОЖЕНО КОКСОВАЊЕ И ТО:

S - 5300 – ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ОДЛОЖЕНО КОКСОВАЊЕ – ИЗГРАДЊА

S – 5600 – ТРАНСПОРТНИ СИСТЕМ ЗА КОКС – ИЗГРАДЊА

S – 25200А – СИСТЕМ ЗА СНАБДЕВАЊЕ ЕЛЕКТРИЧНОМ ЕНЕРГИЈОМ – ИЗГРАДЊА

S - 5900; A - 5901 И S – 5950 ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА СТРИПОВАЊЕ ОТПАДНЕ КИСЕЛЕ ВОДЕ IV, ПАКЕТНА ЈЕДИНИЦА ЗА УКЛАЊАЊЕ ФЕНОЛА – ЦИЈАНИДА И ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА РЕГЕНЕРАЦИЈУ АМИНА III – ИЗГРАДЊА

S – 9150 – ПОСТРОЈЕЊЕ РАСХЛАДНОГ СИСТЕМА – ДОГРАДЊА

S – 23000 – СИСТЕМ МЕЂУПОВЕЗИВАЊА – РЕКОНСТРУКЦИЈА

S - 23500 – СКЛАДИШНИ РЕЗЕРВОАРИ (FB-0809, FB-2009, FB-2010) - РЕКОНСТРУКЦИЈА

S - 23600 – ПУМПНЕ СТАНИЦЕ (PS20, PS08) – РЕКОНСТРУКЦИЈА

РАФИНЕРИЈА НАФТЕ ПАНЧЕВО, на кат. парц.број 3570, 3583, 3557, 3547, 3568, 3569, 3582, 3552/1, 3563, 3567, 3566, 3571, 3572, 3558, 3559, 3522, 3548, 3549, 3561/1, 3565, 3584 К.О. ВОЈЛОВИЦА,

Изградња, доградња и реконструкција групе објеката који ће чинити Комплекс постројења за Дубоку прераду а који су обухваћени последњом Изменом и допуном Плана генералне регулације комплекса ХИП „Петрохемија“, ХИП „Азотара“ и НИС „Рафинерија нафте Панчево“ у насељеном месту Панчево бр. 11-04-06-21/2016-7 (Сл. Лист града Панчева бр 28/2016)

замена постојећих

- Изградња три сферна резервоара капацитета по 500 м3 у Блоку 16 и 17 за ТНГ, пропан, бутан, пропилен и Ц4 микс са пратећим инсталацијама(пумпна станица, пратећи цевоводи и мерни инструменти); пројектна документација, а тиме и тачније карактеристике резервоара су тренутно у разради;

- Реконструкција / доградња железничког претакалишта

утакачких руку новим намењеним за еуро-дизел уз уградњу савременије мерно регулационе опреме и прилагођавање повезних цевовода;

- Доградња/реконструкција постојећих пумпних станица, повезних цевовода и адаптација/реконструкција резервоарског простора у смислу прилагођавања потребама производних и манипулативних процеса као и потреби за прилагођавању објеката у смислу увођења најбољих доступних технолошких решења по питању мерења, регулације и заштите животне средине.

### **III фазом планирана је реализација:**

**Пројекта „Реконструкција ФЦЦ постројења и изградња новог постројења ЕТБЕ“ а у оквиру њега :**

1 - Реконструкција и доградња постројења ФЦЦ (С-2300/2500) Блок 6 – Објекти флуидног каталитичког крекинга – ФЦЦ, обј. бр. 92 у ЛН, на постојећој локацији и локацији која ће се испразнити након уклањања дела обј.96 (у ЛН), КП 3559, 3560, 3561/1, КО Војловица.

2- Изградња новог постројења за производњу ЕТБЕ (С-6600)Блок 5, на месту постројеће серије С-620 (Екстракција аромата, у ЛН објекат 21) КП 3545, 3544, 3542 КО Војловица.

3 - Реконструкција и доградња вагон пунилишта за пропилен (С-16000) - Блок 16, обј. Бр. 6 у ЛН, КП 3529/1 КО Војловица

ПОМОЋНИ СИСТЕМИ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ДОГРАДИТИ ДА БИ СЕ РЕАЛИЗОВАО ПРОЈЕКАТ

4 -Реконструкција и доградња нове посуде бакљеБлок 4, обј. бр. 9 у ЛН, КП 3538, КО Војловица

5 - Реконструкција и доградња постројења расхладне воде (С-9510)Блок 9, КП 3557, 3556, КО Војловица, обј. бр. 51 (у ЛН)

6 - Реконструкција сферних резервоара (ФБ-16704/5/6) (С-16700)Блок 16, обј. бр. 27, 28, 29 у ЛН, на КП 3529/1 КО Војловица

7 - Реконструкција међуповезних цевовода (С-23000)Блокови 5,6,9,13,20 у РНП

8 - Нове пумпе за допуну система водом (С-9150) и нове пумпе деми воде (С-9300)- Блок 9, на КП 3557 КО Војловица

**Остала модернизација рафинерије нафте Панчево и интеграција нових постројења и инсталација је усмерена у правцу безбедности и интеграције свих зона у смислу превенције и контроле технолошких**

процеса а према програму унапређења најбоље доступних техника(БАТ) дефинсаног кроз IPPC - интегрисану дозволу коју рафинерија поседује од 2017 године.

За развој објеката у свим осталим Блоквима РНП планирана је изградња/реконструкција и доградња/адаптација/санација следећих објеката- постројења и инсталација у НИС РНП :

- Постројења ФЦЦ и ЕТБЕ
- Инсталација за пријем, складиштење и намешавање ЕТАНОЛА и ЕТБА-а
- Постројење за атмосферску дестилацију нафте II 8-2100
- Постројење за вакуум дестилацију C-2200
- Постројење платформинг C-300
- Систем за прикупљање и обраду отпадних вода заједно са АПИ сепаратором
- Реконструкција танквана резервоарског простора и уградња стабилних система за гашење пожара
- Реконструкција индустријског колосека у кругу РНП
- Прикупљање и рекулперација гасова резервоарског простора за бензине и аромате
- Изградња објекта за привремено складиштење опасног отпада
- Уређење лучког подручја
- Постројење мерокс за петролеј и бензин серија 8-750
- Постројење мерокс за млазно гориво ГМ-1 8- 850
- Постројење за обраду отпадне лужине 8-1850
- Систем за одсољавање и одводњавање сирове нафте
- Реконструкција ПП- противпожарног система (хидрантске мреже, изградње пумпне станице, резервоара за противпожарну воду, филтер станице и система снабдевања сировом водом)а који су тренутно у фази израде урбанистичко-техничке документације.

Неопходно обезбедити плански основ за изградњу мањих објеката укључујући и резервоаре, све у циљу побољшања услова коришћења у току експлоатације и унапређења производног процеса постојећих објеката у РНП који представљају једну техничко-технолошку целину.

Такође у границама комплекса РНП обезбедити плански основ за изградњу објеката категорије Т, инжењерских објеката мањег капацитета, према потреби развоја производног процеса као и адаптацију, реконструкцију и доградњу постојећих.

Уколико се укаже потреба за адаптацију, реконструкцију и доградњу постојећих објеката категорије "В", зграде или њихову изградњу потребно је планом намене површина то и омогућити.

#### **За развој објеката у блоку 9 - енергетски објекти :**

Предметним планским документом потребно је обезбедити основ за исховање дозвола за изградњу нових објеката у функцији енергане као и реконструкцију, санацију и адаптацију постојећих објеката. У будућем периоду није планирана изградња капиталних објеката у овом комплексу али је неопходно обезбедити плански основ за изградњу мањих објеката укључујући и резервоаре, а све у циљу побољшања услова коришћења у току експлоатације и унапређења производног процеса постојећих објеката у комплексу.

У границама комплекса РНП обезбедити плански основ за изградњу трансформатора мањег капацитета, напонског нивоа 35/х кВ, 10/х кВ и 6/04 кВ ,према потреби развоја производног процеса, као и адаптацију, реконструкцију и доградњу постојеће Т8 N18 220/6/6 кВ изграђене на катастарској парцели број 3561/1 К.О. Војловица, уколико се укаже потреба.

#### **Б1.1.2. Претежна намена земљишта по целинама и зонама**

1. **ЗОНА ПРОИЗВОДНИХ ПОСТРОЈЕЊА**  
**ПОДЗОНА ДУБОКЕ ПРЕРАДЕ НАФТЕ**( у оквиру НИС Рафинерија нафте Панчево)
2. **ЗОНА ЗА МАНИПУЛАЦИЈУ И СКЛАДИШТЕЊЕ**
3. **ЗОНА ЕНЕРГЕТИКЕ, ИНФРАСТРУКТУРНИХ КОРИДОРА И ОБЈЕКАТА**
4. **ЗОНА АДМИНИСТРАТИВНИХ ФУНКЦИЈА И ПРАТЕЋИХ САДРЖАЈА**
5. **ЗОНА МАНАСТИРСКОГ КОМПЛЕКСА**
6. **ЗОНА ПЛОВНОГ КАНАЛА И ПРИСТАНИШТА СА РЕЗЕРВИСНИМ ПРОСТОРОМ**
7. **ЗОНА ЗАШТИТНОГ ЗЕЛЕНИЛА**
8. **ЗОНА ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА И ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
9. **ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ, СЛОБОДНЕ И ПАРКИНГ ПОВРШИНЕ**
10. **ЗОНА ЗА ОБРАДУ ОТПАДНИХ И ПРОЦЕСНИХ ВОДА**
11. **СКЛАДИШТЕ ЗА ПРИВРЕМНО ЧУВАЊЕ ОПАСНОГ ОТПАДА**



### **Компатибилност намена**

Свака намена подразумева и друге компатибилне намене, према табели компатибилности намена и одговарајућим условима..

### **Трансформација намене**

За поједине намене дата је могућност потпуне трансформације у другу намену на нивоу блока или зоне у којој је означена та намена. Трансформација је могућа искључиво према табели трансформације намена и датим условима за реализацију трансформације.